



سازمان نظام‌مندی ساختمان
استان فارس
مدیریت عمل و ارزیابی پروژه

چک لیست کنترلی عملیات اجرایی

(تأسیسات مکانیکی ۱)

نام سازنده ذیصلاح

صفحه ۱ از ۱

شماره نقشه معماری مصوب:	شماره نقشه تأسیسات مصوب:	بلوک:	شهر:
تاریخ:	کد پروژه:	طبقه:	کد پروژه:
پیوست:	کدنوسازی:	واحد:	مالک:

ردیف	شرح فعالیت	کنترل اولیه		شرح عدم موضوعیت
		عدم تأیید	تأیید	
۱	کنترل مفاد پروانه و مدارک فنی ساختمان	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲	کنترل ایمنی کارگاه ساختمانی و افراد حاضر در کارگاه از لحاظ تأسیساتی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	پیش بینی محل اجرای چاه های جذبی و چاه آسانسور	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	پیش بینی محل اجرای سپتیک تانک و چربی گیر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	بررسی امکان اجرای تأسیسات مکانیکی بر طبق نقشه مصوب (کنترل ارتفاع نهائی سقف پارکینگ، لوله های کف، ارتفاع سقف کاذب و....)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	پیش بینی محل و ابعاد بازشوها در سقف طبقات جهت عبور رایزرهای اصلی فاضلاب و تهویه فاضلاب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	پیش بینی محل و ابعاد بازشوها در سقف طبقات جهت عبور رایزرهای اصلی فاضلاب خاکستری (بام سبز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	پیش بینی محل و ابعاد بازشوها در سقف طبقات جهت عبور رایزر آب باران	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	پیش بینی محل و ابعاد بازشوها در سقف طبقات جهت عبور رایزرهای آب - آتش نشانی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	پیش بینی امکان اجرای سیستم فشار مثبت پلکان و شفت آسانسور	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	پیش بینی امکان اجرای بازشو دودکش ها و محل عبور لوله های گاز در سقف طبقات قبل از بتن ریزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۲	پیش بینی امکان اجرای بازشو در سقف طبقات جهت عبور کانال های تامین هوای تازه	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	پیش بینی امکان اجرای بازشو در سقف طبقات جهت عبور کانال ها یا لوله های تخلیه هوا	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	پیش بینی امکان اجرای بازشو در سقف طبقات جهت عبور کانال های توزیع هوا (سرد و گرم)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	بررسی نقشه های تأسیساتی جهت امکان اتصال فاضلاب به شبکه شهری	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	بررسی نقشه های تأسیساتی جهت امکان اتصال لوله های سیستم سرمایش	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	بررسی نقشه های تأسیساتی جهت امکان انشعاب ورودی آب ساختمان به شبکه شهری	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	امکان اجرای انشعاب گاز و کنتورهای مطابق نقشه مصوب تأسیساتی و معماری	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	پیش بینی محل اجرای موتورخانه مرکزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	پیش بینی محل اجرای اتاق سیستم پمپاژ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	پیش بینی کفشوی چاهک آسانسور	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	پیش بینی محل اجرای پمپاژ سیستم های آتش نشانی و بارنده خودکار	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	پیش بینی محل اجرای اتاق برق اضطراری و بر طبق نقشه مصوب (دودکش و تجهیزات مربوطه)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	پیش بینی محل اجرای تأسیسات استخر، سونا و جکوزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۵	پیش بینی اجرای آب گرم کن خورشیدی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

توضیحات:

(کنترل اولیه)	(سازنده ذیصلاح)	(مهندس ناظر رشته)	(کنترل مضاعف)
نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:
سمت:	سمت:	سمت:	سمت:
امضاء:	امضاء:	امضاء:	امضاء:
تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:

کد مدرک: _____ تاریخ بازنگری: آذر ماه ۱۴۰۲

نسخه ۲ - کنترل کیفیت

نسخه ۱ - کارگاه



سازمان نظام‌سنجی ساختمان
استان فارس
مدیریت نمرل و ارزیابی پروژه

چک لیست کنترلی عملیات اجرایی

(تأسیسات مکانیکی ۲)

نام سازنده ذیصلاح

صفحه ۱ از ۱

شماره نقشه معماری مصوب:	شماره نقشه تأسیسات مصوب:	بلوک:	شهر:
تاریخ:	تاریخ:	طبقه:	کد پروژه:
پیوست:	کدنوسازی:	واحد:	مالک:

ردیف	شرح فعالیت	کنترل اولیه		شرح عدم موضوعیت
		تأیید	عدم تأیید	
۱	کنترل مفاد پروانه و مدارک فنی ساختمان	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲	کنترل ایمنی کارگاه ساختمانی و افراد حاضر در کارگاه از لحاظ تأسیساتی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	کنترل مصالح مصرفی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	اجرای چاه های جذبی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	اجرای سپتیک تانک و چربی گیر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	اجرا و تست لوله کشی فاضلاب و تهویه فاضلاب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	اجرا و تست لوله کشی آب باران	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	اجرا و تست لوله کشی سیستم آتش نشانی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	اجرا و تست لوله کشی آب بهداشتی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	اجرای کلکتور ها	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	لوله کشی گاز و اجرای دودکش ها مطابق چیدمان وسایل گاز سوز نقشه های معماری و تأسیسات مصوب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۲	کنترل مجوز پوشش لوله های گاز	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	عدم عبور دودکش ، کانال و تأسیسات مکانیکی از نورگیر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	اجرا و تست لوله کشی سیستم گرمایش	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	کانال کشی تامین هوای تازه (کانال هوا برای سالن اجتماعات و پارکینگ و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	کانال کشی (لوله کشی) تخلیه هوا (آگزوز فن)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	کانال کشی توزیع هوای سرد و گرم (کانال کولر آبی و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	لوله کشی مسی سیستم سرمایش (اسپلیت و غیره)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	لوله کشی گرمایش از کف	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	لوله کشی تخلیه چگالیده (درین اسپلیت و ...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	لوله کشی فاضلاب خاکستری (برای ساختمان های دارای بام سبز)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	عایق بندی کانال ها و نوار پیچی لوله ها	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	کنترل چیدمان لوازم بهداشتی و شیر آلات طبق نقشه مصوب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	تطابق نقشه های تأسیساتی با اجرا	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۵	کنترل ساپورت لوله ها و تکیه گاه ها	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۶	لوله کشی سیستم بارنده خودکار	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۷	لوله کشی آب گرمکن خورشیدی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۸	اجرا سیستم فشار مثبت پلکان و شفت آسانسور	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

توضیحات:

(کنترل اولیه)	(سازنده ذیصلاح)	(مهندس ناظر رشته)	(کنترل مضاعف)
نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:
سمت:	سمت:	سمت:	سمت:
امضاء:	امضاء:	امضاء:	امضاء:
تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:

تاریخ بازنگری: آذر ماه ۱۴۰۲

کد مدرک:

نسخه ۲ - کنترل کیفیت

نسخه ۱ - کارگاه



سازمان نظام‌مندی ساختمان
استان فارس
مدیریت عمل و ارزیابی پروژه

چک لیست کنترلی عملیات اجرایی

(تأسیسات مکانیکی ۳)

نام سازنده ذیصلاح

صفحه ۱ از ۱

شماره نقشه معماری مصوب:	شماره نقشه تأسیسات مصوب:	بلوک:	شهر:
تاریخ:	کدنوسازی:	طبقه:	کد پروژه:
پیوست:		واحد:	مالک:

ردیف	شرح فعالیت	وضعیت کلی		شرح عدم موضوعیت
		تأیید	عدم تأیید	
۱	کنترل مفاد پروانه و مدارک فنی ساختمان	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲	کنترل ایمنی کارگاه ساختمانی و افراد حاضر در کارگاه از لحاظ تأسیساتی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۳	کنترل مصالح مصرفی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۴	نصب تجهیزات موتورخانه مرکزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۵	تست و راه اندازی موتورخانه مرکزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۶	نصب تجهیزات سیستم بوستر پمپ و مخزن ذخیره آب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۷	نصب تجهیزات مکانیکی مرتبط با برق اضطراری (دودکش، دریچه تأمین هوا و...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۸	نصب رادیاتور ها و پنل های حرارتی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۹	نصب فن کویل ها	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۰	نصب چیلر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۱	نصب جعبه های آتش نشانی و شیر کوپلینگ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۲	نصب منبع آتش نشانی و عایق بندی لوله های آن	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۳	نصب دریچه هوا (دریچه کولر، دریچه آگزوز فن، دریچه تأمین هوای گاز و غیره)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۴	نصب پمپ آتش نشانی و اتصالات مربوطه	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۵	نصب کلکتورها مطابق نقشه (سایز، شیر هواگیری، جعبه و...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۶	نصب سیستم بارنده خودکار	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۷	تطابق سیستم سرمایش اجرا شده با نقشه مصوب تأسیسات	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۸	نصب کنتورهای آب	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۱۹	نصب کنتورهای گاز	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۰	اجرای بخش انتهایی لوله های فاضلاب ، تهویه و تخلیه هوا روی بام	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۱	نصب آبگرم کن خورشیدی و تجهیزات جانبی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۲	نصب تجهیزات مکانیکی استخر، سونا و جکوزی	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۳	تطابق نقشه های تأسیسات با اجرا	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۴	اجرای طرح زیباسازی لوله های روی پشت بام بر طبق دستور العمل مربوطه	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
۲۵	سیستم فشار مثبت پلکان و شفت آسانسور	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

توضیحات:

(کنترل اولیه)	(سازنده ذیصلاح)	(مهندس ناظر رشته)	(کنترل مضاعف)
نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:
سمت:	سمت:	سمت:	سمت:
امضاء:	امضاء:	امضاء:	امضاء:
تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:	تاریخ:

کد مدرک: تاریخ بازنگری: آذر ماه ۱۴۰۲

نسخه ۲ - کنترل کیفیت

نسخه ۱ - کارگاه